

Протокол № 2

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Челябинск, Бейвеля, д.116
проведенного в форме заочного голосования

г. Челябинск

31 июля 2015 г.

Общее собрание проведено в форме заочного голосования.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Дугина Кристина Юрьевна (собственник квартиры №36, площадь помещения 73,4 кв.м., доля в праве собственности: 100 %,

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 17006,8 кв.м.

Общая площадь жилых/нежилых помещений МКД 14267,0 кв.м., из них: площадь жилых помещений составляет 12051,1 кв.м, площадь нежилых помещений 2215,9 кв.м..

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 14267,0 голосов, что составляет 100% голосов;

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 9765,78 голосов, что составляет 68,45% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Об утверждении повестки дня и порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования.
3. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые будут проведены в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул.Бейвеля, д.116, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.
4. Об утверждении источника финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
5. Об утверждении способа доведения до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых общим собранием собственников помещений о принятых решениях на общих собраниях собственников - путем размещения копии протокола общего собрания в местах общего пользования многоквартирного дома.
6. Об утверждении в качестве места хранения протокола общего собрания собственников: г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова, д. 9, оф. 2.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 98,76% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 1,24% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать:

Председателем собрания собственников помещений:

Дугину Кристину Юрьевну, собственника квартиры №36, площадь помещения 73, 4 кв.м., доля в праве собственности:100%.

Секретарем собрания:

Алексееву Ольгу Владимировну, собственника квартиры №42,

Счетную комиссию в составе двух человек:

Дугину Кристину Юрьевну, собственника квартиры №36,

Алексееву Ольгу Владимировну, собственника квартиры №42,

Решение по 1 вопросу **ПРИНЯТО**.

По второму вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 0,00% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 % (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня и порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Решение по 2 вопросу **ПРИНЯТО**.

По третьему вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 98,76 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 1,24% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые будут проведены в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Бейвеля, д.116, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.

Решение по 3 вопросу **ПРИНЯТО**.

По четвертому вопросу повестки дня

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 0,00% голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить источник финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности: за счет средств собственников, поступающих в оплату услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решение по 4 вопросу **ПРИНЯТО**.

По пятому вопросу повестки дня

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 96,78 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 3,22 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых решениях на общих собраниях собственников - путем размещения копии протокола общего собрания в местах общего пользования многоквартирного дома.

Решение по 5 вопросу **ПРИНЯТО**.

По шестому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100,00% голосов от числа собственников, принявших участие в голосовании, или 68,60% от общего количества голосов собственников многоквартирного дома.

«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,00 % голосов (от числа собственников, принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников: г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова, д. 9, оф. 2.

Решение по 6 вопросу **ПРИНЯТО**.

Приложения к настоящему Протоколу:

1. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Счетная комиссия:

 /Дугина Кристина Юрьевна /

 / Алексеева Ольга Владимировна /