**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА № 1/2017**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование **заказчика**,  место нахождения,  адрес электронной почты,  контактный телефон,  наименование официального сайта | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Микрорайон Радужный»  **Место нахождения**: 454014, г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова, д. 9, офис 2  **Адрес электронной почты:** uk.raduga@mail.ru  **Контактный телефон:** 8 (351) 267 48 50  **Наименование официального сайта:** **www.ukraduga.ru** |
| 2 | Контактные лица | Демин Андрей Сергеевич главный инженер Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Микрорайон Радужный» |
| 3 | Предмет торгов | проведение открытого конкурса №1/2017 по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске. |
| 4 | Адрес многоквартирного дома | **указан в таблице №1** |
| 5 | Краткая характеристика выполняемых работ | **указаны в таблице №1** |
| 6 | Срок выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске | **определяется значением критерия конкурса, приведённого в таблице №2 Конкурсной документации** |
| 7 | Место подачи заявок, время приёма заявок, дата начала и окончания подачи заявок на участие в торгах | **указаны в таблице №1**  Для участия в торгах претендент подает заявку в письменном виде по установленной форме с описью представленных документов и требуемым комплектом документов в запечатанном конверте |
| 8 | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками, рассмотрение, сопоставление, оценка заявок и подведение итогов торгов | **указаны в таблице №1** |
| 9 | Финансирование | Финансирование осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета и средств собственников. |
| 10 | Требования к участникам торгов: | 1. В отношении претендента не должна проводиться процедура банкротства либо процедура ликвидации юридического лица;  2. Деятельность претендента не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=4F01954DE9D7A9ED999DE01512E1DD7009EC87E98E2CC5F7FABB6B76E1x1E4K) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах;  3. У претендента не должно быть недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AF951F5655BB8A9347C86BC2F0552D4413201DF9456A6671ECC29E9EF6FD816320EA77FA24B043X1M) Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности претендента по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AF951F5655BB8A9347C86BC2F0552D4413201DF9456A6671ECC29E9EF6FD816320EA77FA24B243X6M) Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника торгов, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период (представить). Участник торгов считается соответствующим данному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в торгах не принято;  4. Наличие свидетельства о допуске , выданного саморегулируемой организацией;  5. Отсутствие претендента в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), размещенном на сайте [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru). |
| 11 | Документы, входящие в состав заявки на участие в торгах | 1. Опись документов по типовой форме (Приложение № 3). 2. Анкета участника торгов по типовой форме (Приложение № 1). 3. Заявка на участие в торгах, подготовленная по типовой форме (Приложение №2) 4. Заверенные копии учредительных документов (устав, в т.ч. изменения в устав, учредительный договор (при наличии) или решение о создании Общества, протокол учредителей (или решение единственного участника) о назначении действующего руководителя, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении изменений в учредительные документы юридического лица (если вносились), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для претендентов – юридических лиц);   5. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в торгах без доверенности). Если от имени претендента действует иное лицо, дополнительно предоставляется доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в торгах(для претендентов – юридических лиц);  6. Оригинал выписки из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для претендента - юридического лица), оригинал выпискииз единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для претендента - индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах;  7. Документы или копии документов, подтверждающие соответствие претендента на участие в торгах установленным требованиям и условиям допуска к участию в торгах, указанным в пункте 4.1 Конкурсной документации:  - оригинал справки в произвольной форме об отсутствии процедуры проведения ликвидации, банкротства у претендента на участие в торгах, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки в произвольной форме о неприостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=4F01954DE9D7A9ED999DE01512E1DD7009EC87E98E2CC5F7FABB6B76E1x1E4K) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в торгах, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки ИФНС, подтверждающей отсутствие у претендента на участие в торгах просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней или государственные внебюджетные фонды, или копию с оригинала справки, выданной ИФНС, заверенную претендентом на участие в конкурсе, которая получена не ранее чем за три месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;  - копия свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией, заверенная руководителем и скреплённая печатью;  - оригинал справки в произвольной форме об отсутствии претендента в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), размещенном на сайте www.fas.gov.ru, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки о квалификации персонала по типовой форме (Приложение № 9), подписанный руководителем и скреплённый печатью с приложением копий дипломов, трудовых книжек(трудовых договоров);  - оригинал справки об опыте работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на объекты - аналоги за последние три года) по типовой форме (Приложение №10), подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки в произвольной форме о соблюдении техники безопасности с указанием количества несчастных случаев при производстве работ за последние три года, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки в произвольной форме об участии в судебных заседаниях в качестве ответчика с указанием количества проигранных дел, предметом которых были споры по неисполнению и (или) ненадлежащему исполнению договорных обязательств по договорам на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки в произвольной форме о наличии (отсутствии) офисных помещений, автотранспорта, необходимого программного обеспечения, с приложением подтверждающих документов, подписанный руководителем и скреплённый печатью;  - оригинал справки о форме налогообложения с приложением копии документа, подтверждающего освобождение от уплаты НДС (если налогоплательщик освобождён от уплаты НДС), подписанная руководителем и скреплённая печатью;  - иные документы в целях подтверждения данных, содержащихся в заявке на участие в торгах. |
| 12 | Срок, место и порядок предоставления Конкурсной документации | Конкурсную документацию, в объеме, определяемом Заказчиком, можно получить в электронном виде на официальном сайте ООО УК «СОЗВЕЗДИЕ»: **www.uk-sozv.ru** или по адресу местонахождения Заказчика на электронном носителе на основании письменного заявления претендента, в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты получения заявления, если указанное заявление поступило к организатору торгов не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах. |
| 13 | Отказ заказчика от проведения торгов | Заказчик вправе принять решение об отказе от проведения торгов на любом этапе его проведения, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Извещение об отказе от проведения торгов размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения и доводится до сведения претендентов, подавших заявки на участие в торгах, путем направления уведомления по почте заказным письмом, либо по электронной почте. |
| 14 | Условия сопоставления и оценки заявок на участие в торгах, их содержание, порядок определения победителя конкурса.  Критерии определения победителя торгов. | Сопоставление и оценка заявок на участие в торгах осуществляется на основании условий, установленных Порядком и настоящей Конкурсной документацией.  Для определения победителя конкурса исполнения договора, оценка производится по следующим критериям:  **Критерий № 1** – срок выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске  Максимальное значение условия - 3**0 баллов**;  **Критерий № 2 –**квалификация участника торгов, в том числе наличие опыта работы (объём выполненных работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске - аналоги за последние два года), квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года), участие в судебных заседаниях в качестве ответчика (количество проигранных дел, предметом которых были споры по неисполнению и (или) ненадлежащему исполнению договорных обязательств по договорам на оказание услуг за последние2 года), наличие материально-технической базы и автотранспорта.  Максимальное значение условия - **50 баллов**;  **Критерий № 3** величина гарантийного срока выполненных работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске, являющихся предметом торгов.  Максимальное значение условия - **10 баллов**;  **Критерий № 4** - членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство,  Максимальное значение условия - **10 баллов**.  После сопоставления и оценки заявок на участие в торгах конкурсная комиссия сопоставляет результаты и определяет участников торгов, набравших наибольший оценочный балл.  Победителем торгов признается участник торгов, набравший по совокупности всех условий оценки наибольшее количество баллов. |
| 15 | Срок заключения договора на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске | В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания конкурсной комиссией протокола оценки и сопоставления заявок и подведения итогов торгов |